



CITTA' DI SANTENA

Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA IN DATA 16/07/2015

N. 86

OGGETTO :

Verifiche e analisi pavimentazione in linoleum presso Palazzo Comunale - Presa d'atto e disposizioni.

L'anno **duemilaquindici**, addì **sedici**, del mese di **luglio**, alle ore **18** e minuti **45**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. Sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
BALDI Ugo	Sindaco	X	
GHIO Roberto	Assessore Anziano		X
ROMANO Paolo	Assessore	X	
POLLONE Lidia	Assessore		X
MASTROGIOVANNI Walter	Assessore	X	
OLLINO Dinamaria	Assessore	X	
Totale		4	2

e così in numero sufficiente a deliberare.

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Giovanni Di Rosario la Giunta Comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto: **Verifiche e analisi pavimentazione in linoleum presso Palazzo Comunale - Presa d'atto e disposizioni.**

L'Assessore alle Politiche di Gestione del Territorio, Sig. Walter Mastrogiovanni, così relaziona:

Richiamato il Decreto Ministeriale 6.9.1994 "Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6 e art. 12 della legge n. 257 del 27/03/1992 relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto.

Tenuto conto degli obblighi normativi atti ad individuare e censire tutti i fattori di rischio amianto nei luoghi di lavoro e di vita, informando e predisponendo controlli periodici sulla presenza e lo stato di conservazione del materiale rilevato, nonché sul rischio di esposizione per la salute per ogni immobile connesso alla normale vita sociale (plessi scolastici, edifici pubblici, locali sportivi e ricreativi ecc.) dove questo materiale risulta presente.

Ritenuto indispensabile procedere a sopralluoghi presso ogni struttura edilizia di pertinenza del Comune di Santena (sia ad uso diretto che concessa in uso ad altre associazioni o privati), dando priorità ai plessi scolastici, agli edifici sedi di lavoro dei dipendenti e successivamente a tutte le proprietà comunali.

Stabilito che il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge deve, una volta accertata la presenza di manufatti in materiale amianto:

- attuare un periodico controllo dello stato di conservazione del materiale;
- tenere la documentazione relativa all'ubicazione dell'amianto nell'edificio e predisporre idonea segnaletica;
- predisporre le misure di sicurezza nonché di puntuale informazione relativamente ad eventuali esigenze manutentive dell'immobile;
- fornire informazioni agli occupanti dell'edificio sui rischi potenziali e sui comportamenti da adottare;
- intervenire con interventi di bonifica qualora sia necessario.

Richiamata la determinazione R.S. n. 241 del 19/06/2014 con la quale sono stati affidati alla ditta ECOLAV service S.r.l. di Carmagnola, i servizi di indagine consistenti in:

- sopralluoghi presso ogni struttura edilizia di proprietà comunale;
- ricerca della presenza del materiale contenente amianto con compilazione di specifico documento identificativo di ogni singola struttura secondo quanto prescritto dall'allegato al DM 6.9.1994;
- redazione di un documento di valutazione del rischio di rilascio potenziale di fibre per quegli edifici in cui si è riscontrata la presenza di materiale in amianto;
- predisposizione campioni di materiali sospetti;
- qualora necessario, esecuzione di rilevamenti ambientali necessari a verificare la concentrazione di fibre di amianto aereodisperse in un ambiente specifico, ovvero ambienti in cui il materiale contenente amianto è a diretto contatto con persone.

Viste le relazioni tecniche depositate dalla ECOLAV Service srl relative alla verifica dello stato d'uso dei materiali contenenti amianto, presso le proprietà comunali (scuole e sedi

lavorative), redatte ai sensi del D.M. Sanità 06/09/1994, depositate in data 06/05/2015 al prot. 4814.

Rilevato, in particolare per il Palazzo Comunale, la presenza di pavimentazione in linoleum contenente una piccola percentuale di amianto, al piano terreno e piano primo; preso atto che in esito a tali verifiche l'intervento di bonifica consigliato consiste nella rimozione del medesimo, preceduto da una verifica di campionamento e misura di fibre di amianto nei vari ambienti di lavoro.

Vista la determinazione R.S. n. 163 dell'11/05/2015 con la quale, a completamento dell'affidamento di cui alla determina R.S. n. 241 del 19/06/2014, è stato affidato alla ditta ECOLAV Service srl di Carmagnola il proseguo dell'attività di indagine, effettuando i rilievi ambientali di fibre di amianto presso gli uffici ove è presente la pavimentazione in linoleum, allo scopo di valutare la dispersione di fibre negli ambienti lavorativi direttamente confinanti e di conseguenza l'eventuale esposizione al rischio dei lavoratori.

Vista la "*Relazione tecnica di campionamento e misura di fibre di amianto nei vari ambienti di lavoro dotati di copertura e/o controsoffittatura in materiali contenente amianto*", depositata dalla ditta ECOLAV Service srl in data 26/05/2015 al prot. 0005522.

Preso atto delle conclusioni derivanti dalle analisi, dalle quali si evince che "*la concentrazione di fibre di amianto rilevata nelle aree oggetto di indagine risulta inferiore al valore limite di 20 fibre litro fissato dalla legge con esame in MOCF (microscopia ottica in contrasto di fase). Si rileva inoltre che l'esposizione a fibre di amianto da parte dei lavoratori che operano nelle aree oggetto di indagine è molto al di sotto del limite previsto dal titolo IX capo III del D. Lgs 81/08 fissato in 0,1 fibre/CC*".

Nonostante i valori rilevati siano ampiamente al di sotto dei limiti di legge e la normativa non disponga alcuna rimozione, se non un controllo periodico, questa Amministrazione, valutata anche la vetustà della pavimentazione interessata, ritiene opportuno comunque procedere alla rimozione e successivo smaltimento della pavimentazione in linoleum, attraverso ditta specializzata, oltre alla realizzazione della nuova pavimentazione e la tinteggiatura delle pareti degli uffici.

A tal fine, ritenuto di demandare ai Servizi Tecnici l'adozione di tutti gli atti consequenziali e necessari per l'affidamento dei lavori.

L'Assessore alle Politiche di Gestione del Territorio, Walter Mastrogiovanni, propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

- 1.** Di prendere atto delle verifiche ed analisi effettuate dalla ditta ECOLAV Service srl di Carmagnola presso il Palazzo Comunale con sede in Via Cavour n. 39, piano terreno e piano primo, ove è presente una pavimentazione in linoleum contenente una piccola percentuale di fibre di amianto.
- 2.** Di prendere atto delle conclusioni derivanti dalle analisi, dalle quali si evince che "*la concentrazione di fibre di amianto rilevata nelle aree oggetto di indagine risulta inferiore al valore limite di 20 fibre litro fissato dalla legge con esame in MOCF (microscopia ottica*

in contrasto di fase). Si rileva inoltre che l'esposizione a fibre di amianto da parte dei lavoratori che operano nelle aree oggetto di indagine è molto al di sotto del limite previsto dal titolo IX capo III del D. Lgs 81/08 fissato in 0,1 fibre/CC'.

- 3.** Di stabilire, nonostante i valori rilevati siano ampiamente al di sotto dei limiti di legge e la normativa non disponga alcuna rimozione se non un controllo periodico, che la pavimentazione in linoleum venga rimossa e smaltita attraverso l'intervento di ditta specializzata.
- 4.** Di stabilire inoltre che, successivamente alla rimozione, venga realizzata la nuova pavimentazione e la tinteggiatura delle pareti degli uffici interessati.
- 5.** Di dare mandato ai Servizi Tecnici di espletare tutti gli atti conseguenti e necessari per l'affidamento degli interventi di cui sopra.
- 6.** Di individuare nell'Ing. Nicola Falabella, Dirigente dei Servizi Tecnici, ai sensi della L. 241/90, il Responsabile del Procedimento amministrativo inerente all'oggetto del presente atto deliberativo.
- 7.** Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

IL PROPONENTE:

**L'Assessore alle Politiche
di Gestione del Territorio
f.to Walter MASTROGIOVANNI**

IL REDATTORE :

f.to Febraro Marina

VISTO :

**IL SINDACO
f.to Ugo BALDI**

VISTO :

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Giovanni Di Rosario**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene espresso il seguente parere in ordine:

a) alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE -----

Il Dirigente Servizi Tecnici: ___f.to Falabella_____

b) alla regolarità contabile: FAVOREVOLE-----

La Responsabile dei Servizi Finanziari:___f.to Zaccagnino_____

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede e ritenutola meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione come trascritta.

2. Con successiva votazione unanime, espressa in forma palese, dispone di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, per consentire di procedere celermente all'affidamento dei lavori.

IL SINDACO : f.to Ugo Baldi

L'ASSESSORE : f.to Paolo Romano

IL SEGRETARIO GENERALE : f.to Giovanni Di Rosario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto certifico che il presente verbale viene pubblicato il giorno 20/07/2015 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(Catia Campaci)
