



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA

### N. 5 DEL 09/01/2020

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL PALAZZO COMUNALE TRAMITE L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTO ASCENSORE - CUP D41D18000700004 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL P.IVA 07835550018 - CIG: 8049680613**

Responsabile dell'area: Ing. Nicola FALABELLA

---

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visti e richiamati i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Visto l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

Tenute presenti le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il bilancio del corrente esercizio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 23.12.2019, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 08.01.2020, con cui è stato approvato il P.E.G. – Piano Esecutivo di Gestione –, per l'esercizio finanziario 2020;

Ritenuto necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santena. Responsabile Procedimento: Catia Campaci (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Premesso che con determinazione del R.S. n.397 del 14.11.2018 si è affidato all'Ing. Alessandro Ansaldi, l'incarico professionale per il progetto, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche nel Palazzo Comunale tramite l'installazione di impianto ascensore.

Premesso inoltre che con deliberazione della G.C. n. 163 del 05.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per la "Realizzazione di progetto per l'eliminazione delle barriere architettoniche nel Palazzo Comunale tramite l'installazione di impianto ascensore" dell'importo complessivo di € 85.000,00 (di cui € 59.099,52 per lavori, oltre € 7.254,90 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.645,59 per somme a disposizione).

Richiamata la determinazione del R.S. n.488 del 27.12.2018, dato atto delle modifiche normative dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 introdotte dalla Legge, n. 55 del 14.06.2019 che stabiliscono l'affidamento diretto per lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, previa valutazione di almeno tre preventivi.

Vista la determinazione a contrarre n. 374 del 01/10/2019, che ha stabilito di affidare i lavori di che trattasi con la procedura dell'affidamento diretto sulla base del minor prezzo, previa valutazione di tre preventivi, come sancito dell'art. 36 comma 9/bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ha inoltre approvato la bozza della lettera di invito ed i relativi allegati.

Dato atto che tale lettera al prot. 0012451 del 21/10/2019, è stata inviata tramite pec, alle seguenti ditte per procedere alla richiesta di preventivi:

- 1) Rigas S.R.L. Strada della Pronda 127/15 Cap 10142 - Torino (To)
- 2) Cogedil S.R.L. Piazza IV Martiri, 10 Cap 10022 - Carmagnola (To)
- 3) Razzetti Costruzioni Generali S.R.L. Piazza Avv. G Forchino, 1 Cap 10026 - Santena (To)
- 4) Amato Elia Via Circonvallazione, 186/F1 Cap 10026 - Santena (To)

Constatato che:

- entro la scadenza è pervenuta una sola offerta da parte delle tre ditte invitate;
- in data 17-10-2019 ore 15.00 si è provveduto all'esame della documentazione amministrativa con l'apertura della relativa busta;
- successivamente si è provveduto all'apertura delle busta contenente l'offerta economica;
- preso atto del ribasso offerto, la Commissione ha individuato, secondo i procedimenti di legge descritti nel verbale di gara, quale impresa provvisoriamente aggiudicataria la ditta Razzetti Costruzioni Generali S.R.L. con un ribasso del 1,52% sull'importo lavori posto a base di gara;
- questa Amministrazione a mezzo pec in data 10.12.2019 prot. n° 0014661 ha comunicato alla ditta Razzetti Costruzioni Generali S.R.L. l'esito della gara richiedendo altresì la documentazione necessaria da produrre per poter procedere all'affidamento definitivo;

Dato atto che in data 30-12-2019 al prot. 0015392 la ditta Razzetti Costruzioni Generali S.R.L. ha prodotto la documentazione prevista per l'aggiudicazione definitiva (cauzione definitiva, altre garanzie di legge, tracciabilità dei flussi finanziari).

Ritenuto pertanto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva e all'affidamento dei lavori in oggetto.

Visto l'art.107 del D.Lgs.267/2000;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs.50 del 18/04/2016 ed il DPR 207/2010 per quanto ancora in vigore.

### DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara informale dei lavori **"Realizzazione di un progetto per l'eliminazione delle barriere architettoniche nel palazzo comunale tramite l'installazione di impianto ascensore"** allegato alla presente in parte integrante e sostanziale.
2. Di aggiudicare i suddetti lavori alla ditta Razzetti Costruzioni Generali S.R.L. Piazza Avv. G Forchino, 1 Cap 10026 - Santena (To) Partita IVA 07835550018 - con il ribasso del 1,52% sull'importo a base di gara, per la somma di € 58.201,21 oltre € 7.254,90 per oneri per la sicurezza per un totale di € 65.456,11 + IVA 4% per complessivi € 68.074,35.
3. Di rideterminare il quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della gara nel seguente modo:

		Euro
- Lavori (a corpo)		€ 58.201,21
- Costi della Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)		€ 7.254,90
<b>A) Totale lavori</b>		<b>€ 65.456,11</b>
B) Somme a disposizione:		
b1) Spese tecniche, direzione lavori, CSP - CSE	€ 10.500,00	
b2) Spese tecniche, incentivi (*)	€ 663,54	
b3) Fondo per accordi bonari - imprevisti - arrotondamenti	€ 1.044,17	
b5) Spese per accertamenti di Lab. e verifiche previste in capitolato	€ 900,00	
b7) IVA 4%	€ 2.618,24	
b8) IVA 22%	€ 2.883,70	
b9) Somme derivanti da ribasso d'asta e differenza importo IVA su lavori	€ 934,24	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 19.543,89</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 85.000,00</b>

(\*) nelle more dell'approvazione del relativo regolamento



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

4. Di dare atto che l'affidamento dei lavori verrà perfezionato con la sottoscrizione di contratto d'appalto.
5. Di dare atto che con determinazione R.S. n. 488 del 27/12/2018 è stata impegnata la somma di € 72.312,00 (ovvero € 85.000,00 dedotto della somma di € 12.688,00 relativa all'incarico professionale) al codice bilancio 01.1.2 capitolo 3002.1 "Manutenzione straordinaria edifici - realizzazione ascensore palazzo comunale" - Piano finanziario U.2.02.01.09.999 (impegno n. 209/2019).
6. Di dare atto che il CUP relativo al progetto in oggetto è il seguente: D41D18000700004.
7. Di dare atto che il CIG relativo alla presente gara è il seguente: 8049680613.
8. Di individuare nell'Ing. Nicola Falabella, Dirigente dei Servizi Tecnici il Responsabile del Procedimento amministrativo inerente all'oggetto del presente atto deliberativo ai sensi della L.241/90.
9. Il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.
10. Avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato.

T:\febbraio\Condivisa Marina\OO\PP\ASCENSORE PALAZZO COMUNALE\Determina affidamento Razzetti.doc

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
Firmato digitalmente  
F.to: Ing. Nicola FALABELLA

CIG	Settore	Anno	Imp/Sub	Codice	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €	Creditore
8049680613	AREA TECNICA	2019	209 / 1	01012	3002	1	U.2.02.01.09.999	68.074,35	RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.