



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### SERVIZIO MANUTENZIONI E INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

**N. 483 DEL 08/10/2021**

**OGGETTO:** impegno di spesa per canone di occupazione terreno destinato ad uso coltivazione di orti urbani in Via Gozzano - ANNO 2021. Ai sensi della circolare AVCP 10/10 ART. 2.1, è esente dalla richiesta CIG;

Responsabile del Servizio: Avv. Guglielmo LO PRESTI

---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti Decreto del Sindaco n. 7 del 01/04/2020 con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

**VISTO** l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

**TENUTE PRESENTI** le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il bilancio triennale 2021-2023, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 10.03.2021, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 24 in data 10.03.2021 di approvazione del PEG per l'anno 2021;

**RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE** adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 108 del 19/03/2014 con cui si approvava il Bando di assegnazione dei lotti di terreno ad uso orticolo

Viste le numerose istanze pervenute che hanno reso necessaria la ricerca di ulteriori terreni disponibili (oltre a quelli attualmente destinati ad orti urbani in Piazza Carducci) per procedere all'assegnazione dei lotti ad uso orto urbano a tutti i richiedenti

Considerato che l'Amministrazione Comunale intendeva soddisfare tutte le richieste di assegnazione orti

Visto il contratto di locazione per terreno da coltivare, stipulato il 21.02.2014, tra il Comune di Santena, nella persona del Sindaco pro-tempore Ugo Baldi, e dall'altra i Sigg.ri:

- CONIGLIO COSIMO nato a STIGNANO (RC) il 16.03.1943 C.F. CNGCSM43C16I955J residente in Santena, in Via Trento Trieste n° 12 per la propria quota di proprietà
- CONIGLIO NICOLA nato a STIGNANO (RC) il 20/07/1948 C.F. CNGNCL48L20I955D residente in Santena, in Via Canonico Bosio n° 17 per la propria quota di proprietà
- CIPOLLA ADELINA nata a S. MARCO ARGENTANO il 27/10/1951 C.F. CPLDLN51R67H981V residente in Santena, in Via Canonico Bosio n° 17 per la propria quota di proprietà,

con cui si stipulava che:



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

i Sigg. CONIGLIO COSIMO, CONIGLIO NICOLA e CIPOLLA ADELINA concedevano in comodato al Comune di Santena, i seguenti terreni distinti all’Agenzia del Territorio nel Comune di Santena, seminativi, classe 2, censiti al Foglio n° 12 i seguenti mappali:

n° 1106 di are 1 e centiare 12

n° 1107 di are 1 e centiare 12

n° 1108 di are 1 e centiare 12

n°1109 di are 8 e centiare 00

n° 1110 di are 8 e centiare 18

n° 1111 di are 8 e centiare 36

n°1112 di are 3 e centiare 46

il canone annuo di occupazione pari ad €. 2.400,00 sarebbe stato liquidato per l'importo di €.1.600,00 a Coniglio Cosimo e per €. 800,00 a Coniglio Nicola e Cipolla Adelina

La durata della occupazione veniva fissata in anni 5 (cinque) rinnovabili.

Il Comune di Santena avrebbe consegnato il terreno, suddiviso in lotti di pezzature variabili, ai cittadini riconosciuti idonei all’assegnazione di lotti ad uso orto urbano, secondo i criteri fissati dal suddetto bando

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visti lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell’Ente;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Ritenuto pertanto necessario provvedere all'impegno della complessiva somma di €. 2.400,00 necessaria per la locazione del suddetto terreno per l'anno 2021

Considerato che la suddetta fornitura, ai sensi della circolare AVCP 10/10 ART. 2.1, è esente dalla richiesta CIG;

### DETERMINA

1. Di assegnare a carico del PEG di cui al Bilancio dell'esercizio finanziario anno 2021, i seguenti impegni:
  - ✓ € 800,00 cap. 1568.4 codice 08.01.1 piano finanziario U.I.03.02.07.005 "CANONE OCCUPAZIONE TERRENI PER ORTI URBANI"
  - ✓ € 1.600,00 cap. 1568.4 codice 08.01.1 piano finanziario U.I.03.02.07.005 "CANONE OCCUPAZIONE TERRENI PER ORTI URBANI"per un totale di € 2.400,00
2. Di dare atto che il pagamento del corrispettivo €. 1.600,00 al sig. CONIGLIO COSIMO, ed €. 800,00 ai Sigg. CONIGLIO NICOLA e CIPOLLA ADELINA, per totali €. 2.400,00, come sopra impegnato, avverrà tramite le agenzie bancarie ed i codici IBAN che i proprietari del terreno comunicheranno agli uffici comunali, entro il 11.11.2021
3. A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Avv. Lo Presti Guglielmo Dirigente area Amministrativa Tecnica.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- Il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.
- Avverso la presente determinazione, è ammessa , da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n° 104, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato

CIG	0			CUP	
CREDITORE	Coniglio Cosimo - Coniglio Nicola - Cipolla Adelina				
IBAN	Invariato per Coniglio Cosimo Variato per Coniglio Nicola e Cipolla Adelina : IT74T0306931081100000062691				
P. IVA				C.F.	
IMPORTO LORDO	2.400,00			IVA	
CAPITOLO	1568	ARTICOLO		4	
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2021	2022	2023		
IMPORTO ANNUALITÀ	2.400,00				

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Firmato digitalmente  
F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.