



CITTA' DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.127

OGGETTO:

Avvio procedimento di concessione di n. 5 aree cimiteriali destinate all'edificazione di tombe di famiglia.

L'anno **duemilaventuno** addì **venti** del mese di **ottobre** alle ore **diciannove** e minuti **zero**, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale. Sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. BALDI Ugo	Sindaco	Giust.
2. GHIO Roberto	Assessore	Sì
3. ROMANO Paolo	Assessore	Sì
4. FOGLIATO Rosella	Assessore	Sì
5. MAGGIO Francesco	Assessore	Sì
6. POLLONE Lidia	Assessore	Sì
Totale Presenti:		5
Totale Assenti:		1

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale Avv. Guglielmo LO PRESTI la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Ugo Baldi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



CITTA' DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **Avvio procedimento di concessione di n. 5 aree cimiteriali destinate all'edificazione di tombe di famiglia.**

Richiamato il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria per la gestione dei servizi funebri e delle attività cimiteriali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 in data 27 aprile 2015;

Dato atto che:

- la Città di Santena intende procedere alla concessione di n. 5 aree cimiteriali attualmente disponibili per l'edificazione di sepolcri privati (tombe di famiglia);
- le aree oggetto di concessione attualmente disponibili sono 5 e risultano contrassegnate in rosso ed individuate con le lettere A, B, C, D ed E nell'allegata planimetria;

Considerato che le aree disponibili risultano sufficienti a soddisfare le manifestazioni di interesse informalmente pervenute fino alla data del 20/10/2020;

Dato atto che:

- qualora il numero di domande successivamente pervenute fino alla data del 15/11/2021 sia superiore alla disponibilità ovvero qualora i richiedenti non raggiungano un accordo sulla individuazione dell'area da ottenere in concessione si procederà ad individuare i soggetti assegnatari della concessione mediante sorteggio pubblico;
- nel caso di sorteggio pubblico gli eventuali esclusi avranno priorità di assegnazione per le concessioni di aree cimiteriali programmate per l'anno 2022;

Dato atto che:

- le norme che disciplinano l'attività edificatoria sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale. I soggetti interessati a partecipare al procedimento di assegnazione hanno l'obbligo di concordare con i servizi tecnici comunali la data di un sopralluogo presso il Cimitero Comunale e di visionare e/o richiedere copia di tutta la documentazione tecnica inerente l'attività di costruzione. Il sopralluogo e la visione della documentazione tecnica sono necessari per verificare la fattibilità dell'intervento edilizio e accertare preventivamente l'inesistenza di vincoli o impedimenti quali a titolo esemplificativo nulla osta, atti di assenso rilasciati da soggetti terzi pubblici o privati (sovrintendenza, ovvero concessionari di manufatti attigui);

Visto l'art.107 del D.Lgs.267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;



CITTA' DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto Legislativo 18-8-2000 n° 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di avviare la procedura per la concessione di n. 5 aree cimiteriali destinate all'edificazione di sepolcri privati (tombe di famiglia), così come risultanti da estratto planimetrico allegato;
2. di dare atto che la domanda di assegnazione, da redigersi in bollo, utilizzando l'allegato schema, dovrà pervenire al Comune di Santena entro le **ore 12:00 del giorno 15 novembre 2021**; potrà essere presentata direttamente all' Ufficio Protocollo del Comune di Santena o, in alternativa, inviata via posta raccomandata o tramite pec all'indirizzo: santena@cert.comune.santena.to.it;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune fino al termine di presentazione delle domande fissato per il 15 novembre 2021, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.
4. di dare atto che i provvedimenti conseguenti l'adozione della presente deliberazione, verranno assunti dal Responsabile dei Servizi interessati e, precisamente, dai Servizi Tecnici Comunali per gli aspetti di carattere di urbanistico/edilizio e ai Servizi Amministrativi per gli aspetti connessi al rilascio della concessione amministrativa.
5. di dare atto che i concessionari dovranno provvedere al pagamento dei diritti di concessione determinati in €. 9.000,00 mediante versamento sul conto corrente del Comune di Santena – Tesoreria Comunale Agenzia Unicredit di Santena – iban IT63C020083098000000562938 entro il **30/11/2021** (pena la decadenza della concessione amministrativa);
6. di dare atto che sono a carico dei concessionari le spese amministrative connesse alla stipula e registrazione del contratto, nonché tutte le spese tecniche per la richiesta e il conseguimento dei permessi edilizi.
7. di dare atto che la somma di €. 45.000,00 dovrà essere introitata a carico del codice di bilancio n. 4.0500 cap. 4006/99 Proventi da concessioni cimiteriali aree, loculi - E.4.05.04.99.999 - Altre entrate in conto capitale n.a.c. del bilancio finanziario 2021/2023.
8. di dare atto che responsabile del procedimento amministrativo inerente all'oggetto, ai sensi della Legge n. 241/90 – Capo II – è l'Avv. Guglielmo Lo Presti - Dirigente Area Tecnica e Amministrativa.
9. di dare atto che avverso la presente determinazione, è ammessa da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte secondo le modalità di cui al D.Lgs 02/07/2010, n. 104, oppure Ricorso Straordinario al Capo dello Stato.



CITTA' DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di poter attivare con tempestività le procedure amministrative successive all'adozione del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL ASSESSORE
Firmato digitalmente
F.to: GHIO Roberto

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.