



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.152

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. 36/2023, PER "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI BLOCCHI LOCULI PREFABBRICATI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE"
CUP: D45I23000210004**

L'anno **duemilaventitre** addì **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **diciotto** e minuti **trenta**, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale. Risulta in collegamento da remoto l'Assessore Alessia Perrone e sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GHIO Roberto	Sindaco	Giust.
2. ROMANO Paolo	Vice Sindaco	Sì
3. BARBINI Cristian	Assessore	Sì
4. PERRONE Alessia	Assessore	Sì
5. TRIMBOLI Ugo Cosimo	Assessore	Sì
6. MIGLIORE Silvia	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	5
	Totale Assenti:	1

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pietrantonio DI MONTE la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Vice Sindaco ROMANO Paolo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. 36/2023, PER "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI BLOCCHI LOCULI PREFABBRICATI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE"**
CUP: D45I23000210004

PREMESSO CHE nonostante l'ultimo blocco loculi realizzato nell'anno 2021, l'incremento del fabbisogno di loculi cimiteriali non risulta cessato e l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di due nuovi blocchi loculi;

RILEVATO che per far fronte al sensibile incremento del fabbisogno di loculi cimiteriali, il Servizio Infrastrutture Pubbliche aveva predisposto uno schema di progetto del nuovo blocco loculi prefabbricati, approvato con Deliberazione di Giunta n. 111 del 05/09/2018 e che tale ipotesi prevedeva la realizzazione secondo la tecnica costruttiva del prefabbricato in virtù della semplicità dello schema strutturale previsto e della velocità di assemblaggio;

CONSIDERATO CHE lo schema architettonico dei due nuovi blocchi sarà simile ed armonizzato ai precedenti, costituiti da n. 25 loculi per ogni blocco, composto da una struttura autoportante completa di accessori, idonea per l'inserimento di loculi in vetroresina, localizzato nell'area ovest del Cimitero Comunale;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 648 del 06/12/2023 con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Associato PRO.GEST.IM. - P.IVA 10286310015 con sede in via Paolo Regis, 7 – 10034 Chivasso (TO) il servizio di incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la "*Realizzazione di due nuovi blocchi loculi prefabbricati presso il Cimitero Comunale*", per un importo pari € 1.500,00 oltre a Inarcassa 4% e IVA 22% per totali € 1.903,20;

VISTO il Progetto di fattibilità tecnico economica pervenuto in data 14/12/2023 al prot. 0015128 a firma dell'ingegner Paolo Savoia appartenente allo Studio Tecnico Associato PRO.GEST.IM. dal quale si evince un importo complessivo dell'opera pari ad € 90.000,00 di cui €



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

79.793,23 per lavori, di cui € 600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 10.206,77 di somme a disposizione per la stazione appaltante;

VISTO il Progetto di fattibilità tecnico economica, di cui sopra, è stato approvato con determinazione n. 675 del 14/12/2023;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 693 del 18/12/2023 con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Associato PRO.GEST.IM. - P.IVA 10286310015 con sede in via Paolo Regis, 7 – 10034 Chivasso (TO) il servizio di incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la *“Realizzazione di due nuovi blocchi loculi prefabbricati presso il Cimitero Comunale”*, per un importo pari ad € 4.900,00 oltre a Inarcassa 4% e IVA 22% per totali € 6.217,12;

VISTO il progetto esecutivo redatto dallo Studio Tecnico Associato PRO.GEST.IM. - P.IVA 10286310015 con sede in via Paolo Regis, 7 – 10034 Chivasso (TO), avente ad oggetto la *“Realizzazione di due nuovi blocchi loculi prefabbricati presso il Cimitero Comunale”*, registrato al protocollo n. 0015648 del 22/12/2023;

CONSIDERATO CHE le attività oggetto di intervento riguardano la Realizzazione di due nuovi blocchi loculi prefabbricati presso il Cimitero Comunale. Nella porzione di area libera individuata dall'Amministrazione Comunale per la costruzione del nuovo edificio è prevista la realizzazione di 50 loculi di misure nette interne di 75 cm. di base per 70 cm. di altezza e profondità di 225 cm. con pendenza verso il fondo del 2%, suddivisi in due campi di cinque loculi orizzontali per cinque loculi verticali. La struttura dei manufatti sarà di tipo prefabbricato in stabilimento in acciaio o con struttura equivalente, poggiata su piastra di fondazione in c.a. dello spessore di 30 cm. Verrà predisposto un magrone in cls di sottofondazione; nella zona loculi verrà realizzata la platea di fondazione mentre nella zona marciapiede verrà realizzato uno strato di 16 cm. di misto stabilizzato costipato su cui poi verrà disposta la sabbia di allettamento e la pavimentazione in autobloccanti. Le finiture rispecchiano la tipologia già utilizzata all'interno del cimitero negli edifici adiacenti, con rivestimenti in marmo di Carrara e chiusure laterali e posteriori in cartongesso per



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

esterni rasato e tinteggiato; la copertura sarà in lamiera grecata non a vista poiché verrà predisposta una veletta perimetrale in lamiera metallica preverniciata;

VISTO il quadro economico dell'opera dal quale risulta l'importo complessivo pari ad € 90.000,00 di cui € 80.172,91 per lavori di cui € 979,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 9.827,09 per somme a disposizione;

DATO ATTO che l'Arch. Marcello Dimonte, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ha condotto con esito favorevole la verifica del progetto, di cui all'art. 42 e Sez. IV all. I.7. del d.lgs. 36/2023, secondo gli aspetti di controllo previsti, ovvero completezza della progettazione, coerenza e completezza del quadro economico, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso, possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti, sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, manutenibilità delle opere, come da verbale del 27/12/2023 depositato agli atti;

DATO ATTO che il CUP relativo all'opera è il seguente: D45I23000210004;

VISTI:

- Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- L'art. 1 comma 450 L. 296/2006;
- Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore);
- Il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto esecutivo per la “*Realizzazione di due nuovi blocchi loculi prefabbricati presso il Cimitero Comunale*”, redatto dallo Studio Tecnico Associato PRO.GEST.IM. - P.IVA 10286310015 con sede in via Paolo Regis, 7 – 10034 Chivasso (TO), registrato al protocollo n. 0015648 del 22/12/2023, composto dai seguenti elaborati:

N° ordine	Descrizione
	DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI
1	Relazione tecnica generale
2	Tav. 1 inquadramento
3	Tav. 2 progetto
4	Tav. 3 esecutivo strutture elevazione
5	Tav. 4 esecutivo copertura
6	Tav. 5 esecutivo fondazione
7	Relazione tecnica generale sulle strutture
8	Relazione di calcolo sulle strutture
9	Relazione geotecnica generale e sulle fondazioni
10	Piano di manutenzione delle strutture
11	Relazione geologica
12	Piano di sicurezza e coordinamento
13	Elaborato grafico del piano di sicurezza
14	Stima dei costi della sicurezza
15	Computo metrico estimativo
16	Quadro economico
17	Cronoprogramma



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

18	Elenco prezzi unitari
19	Analisi prezzi
20	Stima dell'incidenza percentuale di manodopera
21	Piano di manutenzione dell'opera
22	Schema di contratto
23	Capitolato speciale d'appalto

3. Di allegare alla presente deliberazione n. 23 elaborati di cui al punto 2 dal n.1) al n. 23);
4. Di dare atto che l'intervento riguarderà la "Realizzazione di due nuovi blocchi loculi prefabbricati presso il Cimitero Comunale" per complessivi n. 50 loculi;
5. Di dare atto che il quadro economico di spesa risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori di contratto	
A1) Lavori a base d'asta con ribasso	79.193,23 €
A2) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	979,68 €
TOTALE LAVORI	80.172,91 €
B) Somme a disposizione della Stazione appaltante:	
B1) IVA 10 % su lavori	8.017,29 €
B2) Imprevisti	1.209,80 €
B4) spese tecniche collaudo statico	600,00€
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9.827,09 €
TOTALE COMPLESSIVO	90.000,00 €



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

6. Di dare atto che l'importo complessivo di €. **90.000,00** trova copertura al codice di bilancio 12.09.2 cap. 3303/99 "Costruzione nuovi loculi - ampliamento cimitero" del bilancio finanziario 2023-2025, gestione competenza 2023, esigibilità 2023-2024;
7. Di dare atto che il CUP relativo all'opera in oggetto è il seguente: D45I23000210004;
8. A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello Dimonte, Responsabile dell'Area Tecnica.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di poter attivare con tempestività le procedure amministrative successive all'adozione del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 per consentire l'adozione immediata degli adempimenti conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL VICE SINDACO
Firmato digitalmente
F.to: ROMANO Paolo

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
F.to: Dott. Pietrantonio DI MONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati. Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.