



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 275 DEL 24/04/2024

OGGETTO: ” Lavori di messa in sicurezza dei materiali contenente amianto, presso la Scuola Elementare C. Cavour, sita in via Vittorio Veneto n°23/25 “-
Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023 alla ditta Ronco Andrea s.r.l. - P.IVA 06185810014 - CIG:B15F221BA8

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell’ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l’art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2024-2026, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 81 del 30.11.2023, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 143 in data 15.12.2023 di approvazione del PEG per l’anno 2024;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

RICHIAMATA la normativa vigente in materia di gestione dei manufatti contenenti amianto in matrice compatta, nello specifico la L. n. 257 1992 e il D.M. 6 settembre 1994;

PREMESSO che nel corso delle ordinarie attività di manutenzione del territorio e degli immobili comunali sono stati rinvenuti all'interno dell'immobile in oggetto, materiali sospetti contenenti fibre di amianto;

VERIFICATO e rilevato dalla proprietà, a seguito del campionamento di materiale effettuato dal Responsabile del programma di controllo e manutenzione, la presenza di fibre di amianto presenti all'interno dell'immobile in oggetto;

TENUTO CONTO degli obblighi normativi atti ad individuare e censire tutti i fattori di rischio amianto nei luoghi di lavoro e di vita, informando e predisponendo controlli periodici sulla presenza e lo stato di conservazione del materiale rilevato, nonché sul rischio di esposizione per la salute per ogni immobile connesso alla normale vita sociale (plessi scolastici, edifici pubblici, locali sportivi e ricreativi ecc.) dove questo materiale risulta presente;

VALUTATO opportuno procedere all'incapsulamento e messa in sicurezza dei suddetti elementi contenenti amianto, pur risultando gli stessi in buone condizioni, al fine di prevenire l'insorgere in futuro di situazioni di rischio;

RICHIAMATE

- la Determinazione del Responsabile n. 670 del 13/12/2023 con la quale è stato affidato l'incarico professionale, relativo al censimento dei materiali composti da fibre artificiali, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso l'immobile di proprietà comunale denominato "Scuola Elementare C. Cavour", sito in via Vittorio Veneto n.23/25 ;

- la Determinazione del Responsabile n. 682 del 18/12/2023 con la quale è stato affidato l'incarico professionale, per il censimento dei materiali contenenti amianto, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso l'immobile di proprietà comunale denominato "Scuola Elementare C. Cavour", sito in via Vittorio Veneto n.23/25 ;

VISTE le disposizioni in materia di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, regolamentate dal D. Lgs. 36/2023, ove all'art. 50, comma 1 lettera a) viene disposto che, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

mediante “*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

ACQUISITO a tal fine il preventivo n. 245/A/2024, acquisito con prot.n. 5083 del 18/04/2024, della ditta Ronco Andrea s.r.l., con sede a Chieri, in Piazza Silvio Pellico 22, (P.Iva 01417380050), per un importo pari ad euro 1.500,00 + IVA 22% per un totale complessivo di 1.830,00 euro;

CONSIDERATO opportuno avvalersi della ditta Ronco Andrea s.r.l., in quanto già a conoscenza dello stato dei luoghi, si è dimostrata disponibile all'esecuzione dell'intervento con urgenza ed immediatezza e risulta in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali al n. TO/010100 per la Categoria 10b (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartoni, tessili, materiali spruzzati, stucchi, smalti, bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti, ecc);

RITENUTO tale preventivo congruo in considerazione dei lavori da eseguire, consistenti nello specifico nelle seguenti lavorazioni:

➤ CANTIERIZZAZIONE :

- Posizionamento recinzioni metalliche posizionate su appositi supporti in cemento e/o reti arancioni da cantiere per delimitare l'area di cantiere per chiusura degli accessi dei prezzi delle zone interessate dall'intervento
- Redazione di Piano Operativo di Sicurezza (POS)
- Redazione ed invio di comunicazione allo SPRESAL di competenza
- Montaggio e smontaggio di apprestamenti anticaduta (scale e/o trabattello su ruote)
- Mezzi d'opera necessari alle lavorazioni

➤ MESSA IN SICUREZZA MCA :

- Trattamento del mastice contenente amianto con liquido incapsulante dato a mano con pennello e stesura di silicone colore b/g, in corrispondenza delle ante di n.12 serramenti dei bagni
- Trattamento di n.1 tratto di tubazione in cemento amianto, presente nel locale interrato
- Trattamento del mastice contenente amianto con liquido incapsulante dato a mano con pennello e stesura di silicone colore b/g, in corrispondenza delle ante di n.1 serramento del vano scala del fabbricato, in corrispondenza del pianerottolo di collegamento tra piano primo e secondo.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

- Installazione di apposita segnaletica specifica in corrispondenza dei materiali contenenti amianto oggetto di messa in sicurezza

PRESO ATTO che, in relazione alla natura del contratto, al valore della spesa e alla specificità dei lavori, per l'affidamento in oggetto, di importo inferiore ad € 150.000,00 si ritiene di procedere con affidamento diretto ai sensi della normativa sopra richiamata;

VERIFICATO il Documento unico di regolarità contributiva (DURC), Numero Protocollo INAIL_39975117 richiesto in data 01/03/2024 e scadenza validità 29/06/2024, relativo alla ditta Ronco Andrea s.r.l., P.IVA 01417380050 con sede legale in Piazza Silvio Pellico 22 – 10023 Chieri (TO) , risulta in regola con gli adempimenti fiscali e contributivi nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;

VISTI:

a). l'art. 17, comma 1 del D. Lgs 36/2023 che stabilisce *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

b). l'art. 17, comma 2 del D. Lgs 36/2023 che stabilisce inoltre che *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

CONSIDERATO che le risorse finanziarie necessarie per i lavori in oggetto trovano copertura al codice di bilancio 01.01.2 cap. 3002/99 *“Manutenzione straordinaria edifici”* del bilancio finanziario 2024 - 2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024;

PRESO ATTO CHE ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, sensi dell'art. 3, comma 5, della legge 136/2010, è stato attribuito dall'autorità nazionale anticorruzione (ANAC) il seguente codice identificativo di gara (CIG) :B15F221BA8

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del d.lgs. 267/2000:

a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è la messa in sicurezza dei materiali contenenti amianto, presso la Scuola Elementare C. Cavour, sita in via Vittorio Veneto n°23/25.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

b. L'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori.

c. La forma del contratto è scritta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

Le clausole del contratto ritenute essenziali sono: i lavori vanno eseguiti secondo le esigenze dell'Amministrazione Comunale.

d. Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell'articolo n. 50 comma a) del d.lgs. 36/2023.

VISTI:

- Il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore);
- Gli articoli 183 e 192, del d.lgs. 267/2000
- Il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune;

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'affidamento dei lavori;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
2. **DI AFFIDARE** i "Lavori di messa in sicurezza dei materiali contenenti amianto, presso la Scuola Elementare C. Cavour" alla ditta , Ronco Andrea s.r.l., con sede a Chieri, in Piazza Silvio Pellico 22, (P. IVA 01417380050), per un importo complessivo pari ad euro 1.830,00 (inclusa iva 22%);
3. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo pari ad euro 1.830,00 euro (inclusa iva 22%), imputando la spesa a carico del codice di bilancio 01.01.2 cap. 3002/99 " Manutenzione



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

straordinaria edifici ”del bilancio finanziario 2024 - 2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024 ;

4. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo ai lavori in oggetto è il seguente: B15F221BA8 e che il DURC On Line acquisito, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.

5. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell’articolo 192, comma 1, del D.lgs. 267/2000:
 - a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è la messa in sicurezza dei materiali contenente amianto, presso la Scuola Elementare C. Cavour, sita in via Vittorio Veneto n°23/25.
 - b. L’oggetto del contratto è l’affidamento dei lavori.
 - c. La forma del contratto è scritta mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata. Le clausole del contratto ritenute essenziali sono: i lavori vanno eseguiti secondo le esigenze dell’Amministrazione Comunale.
 - d. Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell’articolo n. 50 comma a) del d.lgs. 36/2023.

6. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo al presente appalto è il seguente: B15F221BA8

7. **DI INDIVIDUARE**, a norma del Capo II della legge n. 241/1990, l’arch. Marcello DIMONTE, Responsabile dell’Area 3 – Servizi Tecnici, quale responsabile del presente procedimento.

8. **DI DICHIARARE** che, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione avrà esecutività a seguito dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

9. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione, è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, proposizione di



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

ricorso Giurisdizionale innanzi al T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

10. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, al fine di evitare eventuali ritardi nei pagamenti e formazione dei debiti pregressi.
11. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
12. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 *bis* comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sul patrimonio dell'ente.

CIG	B15F221BA8			CUP	
CREDITORE	RONCO ANDREA S.R.L				
IBAN	IT16C0200847790000105140750				
P. IVA	01417380050			C.F.	
IMPORTO LORDO	€ 1.830,00			IVA	€ 330,00
CAPITOLO	3002	ARTICOLO	99		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2024				
IMPORTO ANNUALITÀ	€ 1830,00				

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino