



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.69**

#### OGGETTO:

**Approvazione del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023 per i lavori di "Bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino dell'immobile spogliatoi del campo sportivo, sito in p.za Pierre De Coubertin" Bando per la realizzazione di interventi di bonifica, con rimozione, di manufatti contenenti amianto. CUP: D49F22000130006**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venti** del mese di **giugno** alle ore **diciotto** e minuti **quarantacinque**, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale. Sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto i signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GHIO Roberto	Sindaco	Sì
2. ROMANO Paolo	Vice Sindaco	Sì
3. BARBINI Cristian	Assessore	Sì
4. PERRONE Alessia	Assessore	Giust.
5. TRIMBOLI Ugo Cosimo	Assessore	Sì
6. MIGLIORE Silvia	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	5
	Totale Assenti:	1

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale Avv. Guglielmo LO PRESTI la Giunta comunale ha assunto la deliberazione di cui all'interno.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco GHIO Roberto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto: **Approvazione del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023 per i lavori di "Bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino dell'immobile spogliatoi del campo sportivo, sito in p.za Pierre De Coubertin" Bando per la realizzazione di interventi di bonifica, con rimozione, di manufatti contenenti amianto. CUP: D49F22000130006**

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione Comunale intende procedere con la bonifica e rimozione della copertura in amianto e ripristino dell'immobile spogliatoi del campo sportivo, sito in piazza Pierre de Coubertin;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale 447/A1603B/2023 del 22/06/2023 che ha ad oggetto "L.R. 30 del 14 ottobre 2008, art. 4 - Bando per l'attribuzione di contributi alle Amministrazioni comunali e provinciali per la realizzazione di interventi di bonifica, con rimozione, di manufatti contenenti amianto su edifici di proprietà, di cui alla determinazione dirigenziale n. 334/A1603B del 7 luglio 2022. Bilancio finanziario gestionale 2023-2025. Impegni di spesa di complessivi euro 1.349.388,00 sul capitolo 229990 sull'annualità 2023 e 2024 per lo scorrimento della graduatoria approvata con determinazione dirigenziale n. 830/A1603B del 22/12/2022;

**CONSIDERATO CHE** l'intervento a progetto, prevede la bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino dell'immobile spogliatoi dell'impianto sportivo Antonio Janni in piazza Pierre de Coubertin;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale 447/A1603B/2023 del 22/06/2023 con cui è stato approvato lo scorrimento della graduatoria approvata con D.D. n. 830/A1603B del 22/12/2022 per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto;

**VISTO** l'articolo n. 50 comma a) del d.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che è previsto "l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere alla bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino sito in piazza Pierre de Coubertin;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 240 del 10/04/2024 con la quale è stato affidato all'Arch. Marocco Fabrizio - P.IVA 11698240014 con sede in piazza Gerbido, 2 – 10023 Chieri (TO) il servizio di incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la *“Bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino dell'immobile spogliatoi del campo sportivo, sito in piazza Pierre de Coubertin”* per un importo pari ad € 5.218,56 oltre a Inarcassa 4% e per totali € 5.427,30;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Marocco Fabrizio - P.IVA 11698240014 con sede in piazza Gerbido, 2 – 10023 Chieri (TO), avente ad oggetto la *“Bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino”* dell'immobile spogliatoi del campo sportivo, sito in piazza Pierre de Coubertin, registrato al protocollo n. 0007705 del 12/06/2024;

**CONSIDERATO CHE** le attività oggetto di intervento riguardano la bonifica con rimozione delle lastre di copertura in cemento amianto e la sostituzione con lastre di lamiera grecata coibentata;

**VISTO** il quadro economico dell'opera dal quale risulta l'importo complessivo pari ad € 63.330,00 ripartiti in € 44.182,54 per importo totale lavori di cui € 7.767,64 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e €. 19.147,46 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

**DATO ATTO** che l'Arch. Marcello Dimonte, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ha condotto con esito favorevole la verifica del progetto, di cui all'art. 42 e Sez. IV all. I.7. del d.lgs. 36/2023, secondo gli aspetti di controllo previsti, ovvero completezza della progettazione, coerenza e completezza del quadro economico, appaltabilità della soluzione



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

progettuale prescelta, presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso, possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti, sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, manutenibilità delle opere, come da verbale del 17/06/2024 depositato agli atti.

**DATO ATTO** che il CUP relativo all'opera è il seguente: D49F22000130006.

### VISTI:

- Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- L'art. 1 comma 450 L. 296/2006;
- Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore);
- Il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma I° del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267.

Con voti unanimi espressi in forma palese

### DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per *“Bonifica con rimozione della copertura in amianto e ripristino dell'immobile spogliatoi del campo sportivo, sito in p.za Pierre De Coubertin”*, redatto dall' Arch. Marocco Fabrizio - P.IVA 11698240014 con sede in piazza Gerbido, 2 – 10023 Chieri (TO), registrato al protocollo n. 0007705 del 12/06/2024, composto dai seguenti elaborati:



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

N° ordine	Descrizione
1	Relazione generale
2	Relazione energetica
3	Buone pratiche allegato 2, D.P.R 23/05/2016 n. 6/R
4	Estratti cartografici
5	Stato di fatto – Stato in progetto
6	Piano di manutenzione dell'opera
7	Piano di sicurezza e coordinamento
8	Quadro di incidenza della manodopera
9	Cronoprogramma
10	Elenco prezzi unitari
11	Computo metrico estimativo
12	Quadro economico
13	Schema di contratto
14	Capitolato speciale d'appalto
15	Relazione criteri ambientali minimi
16	Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera

- DI ALLEGARE** alla presente deliberazione i n. 16 elaborati di cui al punto 2 dal n.1) al n. 16).
- DI DARE ATTO CHE** l'intervento riguarderà la rimozione, bonifica e smaltimento della copertura esistente in cemento amianto e successivo ripristino dell'immobile spogliato del campo sportivo, sito in p.za Pierre De Coubertin.
- Di dare atto che il quadro economico di spesa risulta il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) Lavori di contratto</b>	
A1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	36.414,90 €
A3) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.767,64 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>44.182,54 €</b>



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

<b>B) Somme a disposizione della Stazione appaltante:</b>	
B1) IVA 22 % su lavori rimozione e smaltimento amianto	1.853,13 €
B2) IVA 22 % su opere di ripristino	6.158,15 €
B3) Spese tecniche	5.427,30 €
B4) Imprevisti	4.000,00 €
B5) Iva opere di rimozione e smaltimento amianto	1.853,13 €
B6) Iva opere di ripristino	6.158,15 €
B7) Iva su sicurezza opere di rimozione e smaltimento amianto	638,10 €
B8) Iva su sicurezza opere di ripristino	1.070,78 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>19.147,46 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>63.330,00 €</b>

- DI DARE ATTO CHE** l'importo complessivo di €. **63.330,00** trova copertura al codice di bilancio 06.01.2 cap. 3406/1 "Impianti sportivi comunali - interventi di bonifica manufatti contenenti amianto - Contributo Regione Piemonte" del bilancio finanziario 2024-2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024;
- DI DARE ATTO CHE** il CUP relativo all'opera in oggetto è il seguente: D49F22000130006.
- A NORMA** del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello Dimonte, Responsabile dell'Area Tecnica.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Successivamente,

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di poter attivare con tempestività le procedure amministrative successive all'adozione del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 per consentire l'adozione immediata degli adempimenti conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL SINDACO**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: GHIO Roberto

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
**Firmato digitalmente**  
F.to: Avv. Guglielmo LO PRESTI

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.