



# **CITTÀ DI SANTENA**

## **Città Metropolitana di Torino**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

#### **AREA 3 - SERVIZI TECNICI**

**N. 388 DEL 19/06/2024**

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione nuova area per il mercato in aderenza a Via De Gasperi (IV<sup>^</sup> Lotto) CUP: D45I23000120004 – Affidamento lavori per la realizzazione di nuovo impianto di illuminazione pubblica alla società Enel Sole srl. P.IVA 15844561009 – CIG: B228615C23

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

---

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

**VISTO** l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

**TENUTE PRESENTI** le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il bilancio triennale 2024-2026, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 81 del 30.11.2023, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 143 in data 15.12.2023 di approvazione del PEG per l'anno 2024;

**RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE** adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### PREMESSO CHE :

- l'Amministrazione Comunale, vista la rilevanza che la realizzazione della nuova area mercatale riveste nella prospettiva di valorizzare il tessuto commerciale urbano, anche nell'ottica di "contemplare nuove modalità e buone prassi del commercio in ambito di luoghi pubblici", ha ritenuto di procedere alla realizzazione di tale opera pubblica.
- Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 445 del 12/12/2018 veniva affidato all'arch. Massimiliano Viarengo, con studio in Moncalieri via XXIV Maggio n. 4bis e partita IVA 07676680015, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione della nuova area mercatale lungo via A. De Gasperi.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 30/10/2019 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il relativo quadro economico dei lavori, per un importo complessivo di 2.500.000,00 euro, di cui 1.900.000,00 euro per lavori (compresa sicurezza lavori) e 600.000,00 euro per somme a disposizione, stabilendo inoltre di realizzare l'opera in lotti funzionali.
- l'Amministrazione Comunale ha pertanto provveduto a stanziare le risorse necessarie a Bilancio per una realizzazione *in lotti funzionali* della nuova area mercatale nel sito individuato lungo la Via A. De Gasperi.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 23/12/2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione di nuova area mercatale sita lungo Via A. De Gasperi I° Lotto" redatto dall'Arch. Massimiliano Viarengo, dell'importo complessivo di € 400.000,00.
- Con determinazione del dirigente dell'Area Amministrativa-Tecnica n. 455 del 24/11/2020 venivano affidati all'operatore economico "WORDOID srl", con sede in Chieti via G. Bonolis n. 14 e partita IVA 02652060696, i lavori di realizzazione della nuova area mercatale lungo via A. De Gasperi relativi al I° lotto funzionale.
- In data 23/9/2021 i lavori relativi al I° lotto funzionale della nuova area mercatale venivano ultimati, come da verbale di ultimazione lavori redatto dal direttore lavori.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 20/10/2021 veniva il progetto definitivo-esecutivo del II° lotto funzionale dei lavori di realizzazione nuova area per il mercato in aderenza a Via A. De Gasperi, redatto dall'Arch. Massimiliano Viarengo, dal quale risulta un importo complessivo pari ad € 190.000,00, di cui 140.000,00 euro per lavori e 50.000,00 euro per somme a disposizione.
- Con determinazione del dirigente dell'Area Amministrativa-Tecnica n. 35 del 21/1/2022 venivano affidati all'operatore economico "MB srl", con sede in Cambiano via Camporelle



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

n. 13/B e partita IVA 01060930011, i lavori di realizzazione della nuova area mercatale lungo via A. De Gasperi relativi al II° lotto funzionale.

- In data 25/3/2022 i lavori relativi al II° lotto funzionale della nuova area mercatale venivano ultimati, come da verbale di ultimazione lavori redatto dal direttore lavori.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 31/12/2021 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo del III° lotto funzionale dei lavori di realizzazione nuova area per il mercato in aderenza a Via A. De Gasperi, redatto dall'Arch. Massimiliano Viarengo, per un importo complessivo pari a 200.000,00 euro di cui 149.000,00 euro (compresi 6.000,00 euro di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori e 51.000,00 euro per somme a disposizione .
- Con determinazione del dirigente dell'Area Amministrativa-Tecnica n. 263 del 25/05/2022 venivano affidati all'operatore economico "S.A.M. Costruzioni Srl", con sede in Cherasco - frazione Cappellazzo - via del Lavoro n. 39 e partita IVA 00166530048, i lavori di realizzazione della nuova area mercatale lungo via A. De Gasperi relativi al III° lotto funzionale.
- In data 21.07.2022 i lavori relativi al III° lotto funzionale della nuova area mercatale venivano ultimati, come da verbale di ultimazione lavori redatto dal direttore lavori.

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile Area 3 - Servizi Tecnici n. 374 del 17/07/2023 con la quale è stato affidato all'Arch. Massimiliano Viarengo - con studio in Via XXIV Maggio n.4 bis – Moncalieri (TO) 10024 - a seguito di Trattativa Diretta esperita sul Mercato della Pubblica Amministrazione Mepa – l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativa ai *“Lavori di realizzazione di nuova area per il mercato in aderenza ad una porzione di Via Alcide de Gasperi fino all'incrocio con Via Vittorio Veneto (IV° lotto)”*.

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 16/11/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Massimiliano Viarengo, avente ad oggetto – *“Lavori di realizzazione di nuova area per il mercato in aderenza ad una porzione di via Alcide De Gasperi fino all'incrocio con via Vittorio Veneto (IV° lotto), da cui risulta un quadro economico dell'opera dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 349.000,00 per lavori, comprendenti € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per € 151.000,00.*

**VISTA** inoltre la determinazione del Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici n. 748 del 29.12.2023 con al quale è stato assunto l'impegno di spesa relativamente ai *“Lavori di realizzazione nuova area per il mercato in aderenza a Via De Gasperi (IV^ Lotto)”*, per l'importo di



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

€ 500.000,00 imputandolo al codice bilancio 08.01.2 capitolo 3743.2 “Realizzazione area mercatale - Piazza Roma - Lotto 4” Piano Finanziario U.2.05.99.99.000, di cui € 485.104,00 derivanti da Mutuo autorizzato da CDP - come da nota Prot. N. 2217345/23 Rif. 15171 del 14/12/2023 registrato al nostro protocollo al n. 0015730 del 28/12/2023 - e per € 14.896,00 derivanti da con fondi Comunali (impegni 2024/157 e 2024/158).

**CONSIDERATO** che, a seguito di espletamento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. c del d.lgs. 36/2023, tramite il MePA con attivazione di Richiesta di Offerta (RdO) semplice n. 3988289 inviato a cinque operatori economici, con determinazione del Responsabile Area 3-, Servizi Tecnici n. 382 del 17/07/202 i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta SISAP sas di Tomatis Geom. Massimo & C - con sede in Vottignasco (CN) Via Savigliano n. 23 P.IVA 00168950046 , che ha offerto il ribasso del 15,88 % sull’importo a base di gara di € 343.000,00 ovvero per la somma di € 288.531,60 oltre ad € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 294.531,60 oltre IVA 10 % per complessivi € 323.984,76.

**VISTO** il documento di stipula (avente valore di contratto) relativo alla trattativa n. 3988289 , inviato in data 26/04/2024.

**VISTO** il verbale di consegna lavori sottoscritto in data 27/05/2024.

**CONSIDERATO** che l’area mercatale deve essere dotata di impianti di pubblica illuminazione di cui, con la realizzazione dei precedenti lotti nonché con quello in corso, sono state realizzate le sole predisposizioni e canalizzazioni.

**ACCERTATO** che il servizio di illuminazione pubblica comunale esistente risulta essere gestito in convenzione Consip, giusta la delibera della Giunta Comunale n. 83 del 13/07/2022 e la determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 494 del 20/10/2022, dalla ditta ENEL SOLE S.r.l. – pertanto si ritiene opportuno, al fine di contenere la spesa, affidare i lavori (consistenti nella fornitura e posa di pali e apparecchi illuminanti a led, realizzazione linea di alimentazione e posa quadro di comando) alla medesima ditta che, a lavori ultimati, dovrà altresì prendere in carico gli impianti medesimi.

**DATO ATTO** che le somme necessarie per provvedere direttamente alla realizzazione dei lavori in argomento sono disponibili all’interno del quadro economico di progetto e, nello specifico, alla voce “Lavori in economia esclusi dall’appalto principale” nonché nelle somme derivanti dal ribasso d’asta.

**RAVVISATA** la necessità, da parte dell’Amministrazione Comunale, di procedere all’installazione degli impianti di illuminazione pubblica nella piazza in corso di completamento e che verrà destinata ad area mercatale .

**RILEVATO CHE** trattandosi di appalto d’importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell’art.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori in oggetto.

### **RICHIAMATI:**

a). l'art. 50, comma 1, lett. a). del D. Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che per gli affidamenti di contratti di importo inferiore a 150.000 euro, si procede mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b). l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;

c). l'articolo 192, comma 1, del d.lgs. 267/2000 il quale prevede altresì che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**VISTI** i preventivi presentati dalla ditta ENEL SOLE S.r.l. – c. f. 02322600541 e p. iva 15844561009 con sede legale in 00189 Roma - via Luigi Boccherini n. 15 - ed acquisiti con note protocollo:

- ✓ N. 0009124 del 17.07.2023 relativo all'installazione di nuovi impianti di illuminazione (su porzione della piazza già completata) per importo pari ad euro 27.910,40 oltre IVA 10% per complessivi € 30.701,44 (inclusa iva 22%), come da relazione tecnica allegata al preventivo, ovvero
  - fornitura e posa di n. 20 pali h. 5 m. fuori terra – modello rigato Disano
  - n. 20 apparecchi illuminanti a led modello Disano Visconti 2.0
  - cavi elettrici e quadro di comando
  
- ✓ N. 0004725 del 10.04.2024 relativo all'installazione di nuovi impianti di illuminazione (su porzione della piazza in corso di realizzazione) per importo pari ad euro 46.605,00 oltre IVA 10% per complessivi € 51.265,50 come da relazione tecnica allegata al preventivo, ovvero
  - fornitura e posa di n. 30 pali h. 5 m. fuori terra – modello rigato Disano
  - n. 30 apparecchi illuminanti a led modello Disano Visconti 2.0
  - cavi elettrici e quadro di comando.

**RITENUTI** i preventivi congrui e pertanto meritevoli di accettazione.

**PRESO ATTO** che l'operatore economico ha dichiarato di possedere i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale previsti dall'articolo 100, del d.lgs. 36/2023 e che



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

non sussistono i motivi di esclusione previsti dagli articoli 94 e 95, del d.lgs. 36/2023 (come da DGUE pervenuto e caricato sulla Piattaforma Traspare certificata AGID (Agenzia per l'Italia Digitale).

### **VERIFICATA:**

- L'idoneità professionale tramite l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) di Torino con documento n. T563814142 estratto dal Registro Imprese in data 14/06/2024.
- La regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso il servizio DURC on line come da documento protocollo INPS 41126169 con scadenza validità il 25/09/2024.
- Che l'operatore economico non si trova nei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023.

**CONSIDERATO CHE** la ditta ENEL SOLE S.r.l., – c. f. 02322600541 e p. iva 15844561009 con sede legale in 00189 Roma - via Luigi Boccherini n. 15, essendo risultata aggiudicataria del Servizio Luce 4 – Consip, possiede i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale, è in grado di offrire i servizi espressamente richiesti dall'Ente e pertanto non esistono motivi ostativi all'assegnazione.

**PRESO ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 136/2010, è stato attribuito dall'autorità nazionale anticorruzione (ANAC) il seguente codice identificativo di gara (CIG): B228615C23.

**ATTESO CHE** i lavori di cui trattasi, stante la normativa vigente in materia, possono essere oggetto di affidamento diretto.

### **VISTI:**

- il D. Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto

### **DETERMINA**

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

2. **DI APPROVARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del d.lgs. 267/2000 dando atto che:
  - a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di provvedere alla realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione della piazza che verrà destinata ad area mercatale;
  - b. l'oggetto è costituito dalla realizzazione impianto di illuminazione pubblica presso area mercatale;
  - c. La forma del contratto è scritta mediante piattaforma "Traspare" certificata AGID (Agenzia per l'Italia Digitale);
  - d. Le clausole del contratto ritenute essenziali sono: i lavori vanno eseguiti secondo le esigenze dell'Amministrazione Comunale.
  - e. Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, come indicato nell'articolo n. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023.
  
3. **DI AFFIDARE** la realizzazione degli impianti di illuminazione pubblica della nuova area per il mercato sita in adiacenza a Via A. De Gasperi, alla ditta ENEL SOLE S.r.l. – c. f. 02322600541 e p. iva 15844561009 con sede legale in 00189 Roma - via Luigi Boccherini n. 15 - già gestore degli impianti di pubblica illuminazione comunale, in forza dell'adesione alla Convenzione Consip – Servizio Luce 4 – come da preventivi registrati al protocollo N. 0009124 del 17.07.2023 e N. 0004725 del 10.04.2024 per un importo complessivo di € 74.515,40 oltre IVA 10% per complessivi € 81.966,94, così costituiti:
  - ✓ su porzione della piazza già completata :
    - fornitura e posa di n. 20 pali h. 5 m. fuori terra – modello rigato Disano
    - n. 20 apparecchi illuminanti a led modello Disano Visconti 2.0
    - cavi elettrici e quadro di comando
  
  - ✓ su porzione della piazza in corso di realizzazione:
    - fornitura e posa di n. 30 pali h. 5 m. fuori terra – modello rigato Disano
    - n. 30 apparecchi illuminanti a led modello Disano Visconti 2.0
    - cavi elettrici e quadro di comando.
  
4. **DI DARE ATTO** che la somma di cui sopra è disponibile alle voci "*Lavori in economia esclusi dall'appalto principale*" nonché nelle somme derivanti dal ribasso d'asta, all'interno del quadro economico del progetto esecutivo relativo a *Lavori di realizzazione nuova area per il mercato in aderenza a Via De Gasperi (IV^ Lotto)*", dell'importo complessivo di € 500.000,00 impegnata al codice bilancio 08.01.2 capitolo 3743.2 "*Realizzazione area mercatale - Piazza Roma - Lotto 4*" Piano Finanziario U.2.05.99.99.000, di cui € 485.104,00 derivanti da Mutuo autorizzato da CDP e per € 14.896,00 derivanti da con fondi Comunali (impegni 2024/157 e 2024/158).
  
5. **DI ASSUMERE** dall'impegno n. 2024/157 il relativo sub-impegno di spesa per l'importo pari ad euro 81.966,94 (inclusa iva 10%), a favore di ENEL SOLE S.r.l. – c. f. 02322600541 e p. iva 15844561009 con sede legale in 00189 Roma - via Luigi Boccherini , n. 15.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

6. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, al fine di evitare eventuali ritardi nei pagamenti e formazione dei debiti pregressi.
7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
8. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo ai lavori di cui al punto n. 3 del presente dispositivo è il seguente: B228615C23.
9. **DI DARE ATTO** che il C.U.P. relativo all'opera è il seguente: D45I23000120004.
10. **DI INDIVIDUARE**, a norma del Capo II della legge n. 241/1990, l'arch. Marcello Dimonte, Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici, quale responsabile del presente procedimento.
11. **DI DICHIARARE** che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione avrà esecutività a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
12. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione, è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, proposizione di ricorso Giurisdizionale innanzi al T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

CIG	B228615C23			CUP	D45I23000120004	
CREDITORE	ENEL SOLE srl					
IBAN						
P. IVA	15844561009			C.F.		
IMPORTO LORDO	81.966,94			IVA	7.451,54	
CAPITOLO	3743 sub-impegno da impegno 2024/157		ARTICOLO	2		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2024	2025	2026			
IMPORTO ANNUALITÀ	81.966,94					

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
Arch. Marcello DIMONTE





# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.