



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA 3 - SERVIZI TECNICI

**N. 497 DEL 07/08/2024**

**OGGETTO:** Conferimento di incarico professionale al perito di parte per la valutazione dei danni ai fabbricati siti nel Comune di Santena a seguito degli eventi calamitosi del 22 maggio 2024 - Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 allo Studio Massafra, P.IVA: 08236480011 con sede in Via Massena n.63 -10128 Torino . CIG : B2B96918C2

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

**VISTO** l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

**TENUTE PRESENTI** le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il bilancio triennale 2024-2026, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 81 del 30.11.2023, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 143 in data 15.12.2023 di approvazione del PEG per l'anno 2024;

**RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE** adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

**PREMESSO** che il 22 Maggio 2024 si sono verificati dei fenomeni atmosferici sul territorio comunale di portata eccezionale, caratterizzati da forte vento, piogge torrenziali e grandine che ha provocato notevoli quantità di danni riguardanti, in particolare, il patrimonio pubblico (edifici e beni mobili);

**PRESO ATTO** che, in considerazione della elevata stima dei danni, l'Amministrazione comunale ha deciso di incaricare un perito di parte a tutela delle ragioni nel procedimento di valutazione del danno.

**RITENUTO OPPORTUNO**, pertanto, al fine di tutelare gli interessi dell'Ente relativamente alle procedure di rimborso assicurativo dei danni sopra indicati procedere al conferimento d'incarico per la consulenza tecnica di parte per lo svolgimento delle operazioni di stima peritali in contraddittorio con il perito dell'assicurazione;

**CONSIDERATO** che all'interno del Comune non esistono figure professionali idonee allo svolgimento delle prestazioni richieste e ciò anche in considerazione dell'indifferibilità dei normali impegni di lavoro connessi alla realizzazione dei programmi approvati dall'Amministrazione.

### VISTI:

- a) l'art. 50 comma b) del d.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che è previsto "l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- b) l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

**INDIVIDUATO** a tal fine lo Studio Massafra S.r.l., P. IVA 08236480011, con sede legale in Torino, Via Massena n.63 ,con conoscenza specifica nel settore assicurativo, che si è reso disponibile a svolgere l’incarico per la consulenza tecnica di parte per lo svolgimento delle operazioni di stima peritali in contraddittorio con il perito dell’assicurazione, per il risarcimento dei danni subiti agli edifici e ai beni mobili di proprietà comunale a seguito degli eventi calamitosi del 22 maggio 2024;

**RICHIAMATA** la lettera di pre- incarico prot.n. 7203 del 03/06/2024 con la quale l’Ente accettava il preventivo registrato al prot. n.7048 del 29/05/2024 per la redazione di una perizia per conto del contraente e il conferimento di pre - incarico allo studio Massafra S.r.l. P. Iva 08236480011 con sede in via Massena n. 63 - 10128 TORINO per l’importo complessivo di onorario e spese di € 11.095,90 di cui IVA al 22%.

**PRECISATO** che l’offerta prevede l’onorario e le spese per la perizia di parte effettuata per Ns. conto in contraddittorio con il Perito nominato dalla Compagnia assicurativa per la determinazione e liquidazione del sinistro 2024/172184/00 del 22/05/2024

**ACCERTATA** la regolarità contributiva di cui al certificato DURC protocollo INPS\_41671245 con scadenza validità il 30/10/2024.

**CONSIDERATO** che le risorse finanziarie necessarie per il servizio in oggetto troveranno copertura ai seguenti codici di bilancio :

- **08.01.2 cap. 3477/101** “*Incarichi professionali esterni per realizzazione investimenti*” del bilancio finanziario 2024-2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024 per la somma di **€6.339,74**;
- **01.06.1 cap.1086/99** “*Spese per prestazioni professionali di studio/progettazione/direzione lavori*” del bilancio finanziario 2024-2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024 per la somma di **€4.756,16**



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

**DATO ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 136/2010, è stato attribuito dall'autorità nazionale anticorruzione (ANAC) il seguente codice identificativo di gara (CIG): **B2B96918C2**

### VISTI:

- Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore).
- Il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- Gli articoli 183 e 192, del d.lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.

**RITENUTO** pertanto necessario procedere con l'affidamento del servizio professionale.

### DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del DLgs n. 267/2000, dando atto dei seguenti punti:
  - a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio relativo alle prestazioni professionali inerenti la perizia di parte effettuata per Ns. conto in contraddittorio con il Perito nominato dalla Compagnia assicurativa per la determinazione e liquidazione del sinistro 2024/172184/00 del 22/05/2024 nel rispetto delle normative vigenti nel settore;
  - b. L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio professionale.
  - c. La forma del contratto è scritta mediante piattaforma "Traspare" certificata AGID (Agenzia per l'Italia Digitale);
  - d. Le clausole del contratto ritenute essenziali sono quelle riportate nel presente atto.
  - e. Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell'articolo n. 50 comma b) del d.lgs. 36/2023.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

3. **DI IMPEGNARE** per le motivazioni in premessa indicate, la somma di:
  - €6.339,74 imputando la spesa a carico del **codice bilancio 08.01.2 cap. 3477/101** “*Incarichi professionali esterni per realizzazione investimenti*” del bilancio finanziario 2024-2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024 ;
  - €4.756,16 imputando la spesa a carico del **codice bilancio 01.06.1 cap.1086/99** “*Spese per prestazioni professionali di studio/progettazione/direzione lavori*” del bilancio finanziario 2024-2026, gestione competenza 2024, esigibilità 2024.
  
4. **DI AFFIDARE** allo studio MASSAFRA S.r.l., P. Iva 08236480011, con sede legale in via Massena n. 63, 10128 Torino, il servizio di prestazioni professionali inerenti la perizia di parte effettuata per Ns. conto in contraddittorio con il Perito nominato dalla Compagnia assicurativa per la determinazione e liquidazione del sinistro 2024/172184/00 del 22/05/2024 per un compenso complessivo di onorario e spese di € 11.095,90 di cui IVA al 22%.
  
5. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo al presente appalto è il seguente :**B2B96918C2**.
  
6. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell’art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, al fine di evitare eventuali ritardi nei pagamenti e formazione dei debiti pregressi.
  
7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
  
8. **DI INDIVIDUARE** a norma del Capo II della Legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l’Arch. Marcello DIMONTE, Responsabile dell’ Area Tecnica.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

9. **DI DICHIARARE** che il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

10. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal d.lgs. 104/2010, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

CIG	<b>B2B96918C2</b>			CUP	
CREDITORE	Studio Massafra S.r.l.				
IBAN	IT74P0326801001000890053820				
P. IVA	08236480011			C.F.	08236480011
IMPORTO LORDO	€6.339,74			IVA	22%
CAPITOLO	3477	ARTICOLO	101		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2024				
IMPORTO ANNUALITÀ	€ 6.339,74				
IMPORTO LORDO	€ 4.756,16			IVA	22%
CAPITOLO	1086	ARTICOLO	99		
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2024				
IMPORTO ANNUALITÀ	€ 4.756,16				

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.